

# Allmänna villkor & Upplysningar

Senast reviderad: 2016-12-19

## Generella villkor

Attefallsverket's modeller säljs och levereras som en färdig produkt med kök och badrum.

## Grund/Plint

Grund/Plintgrund för huset skall vara på plats innan leverans. Det finns en framtagen manual för utförandet av plintgrund och standardgrund för våra hus som skickas till kund i god tid. Är inte grunden färdigställd vid leverans eller inte i enlighet med ritning har Attefallsverket rätt att leverera till lämplig plats på kundens tomt. Kunden får stå för montering och eventuella tillkommande lyftkranskostnader efter färdigställande av grund. Vill kund att Attefallsverket besiktat grunden innan leverans går det mot en kostnad.

## Elanslutning

Kopplingsplint är förberedd på Attefallshuset. Anslutning ombesörjes av kunden.

## Anslutning av vatten och avlopp

I det fall ni har beställt Attefallshus med badrum och/eller kök behöver ni ansluta vatten och avlopp. Anslutning ombesörjes av kunden.

## Hängrännor

Hängrännor och stuprör är inte monterade för att inte skadas under transport. Montering är förberedd och får utföras av köparen.

## Leveranstid och villkor

Normal beräknad leveranstid är ca 6-8 veckor från inbetalning av handpenning. Datum när huset ska levereras bestäms i samråd med kund skriftligen. Transport sker med externt anlitad speditör. Köpet gäller fritt snickeriet i Kaunas, det innebär att Attefallshuset är levererat när det lämnar Fabriken. Transportunderlag kommer att förmedlas till kund. Köparen ansvarar för att en person är närvarande för att hjälpa till och ta emot leveransen.

## Transport/Lyftkran

Transport och lyftkran ingår i alla Attefallsverkets hus. Attefallsverket fungerar som en förmedlare och ser till att frakten är försäkrad. Ansvaret för frakten ligger på köparen.

Standard lyftkran ombesörjes av Attefallsverket, är tomten svåråtkomlig kan Attefallsverket behöva ta in en större lyftkran, extraavgifter för detta kommer att tas ut från kund.

## Transportskada / Reklamation

Vid eventuell skada under transport är det bästa att dokumentera så mycket som möjligt med fotografier. Attefallsverket kan bistå med att reklamera till speditorsbolag. Åtgärder för att reparera transportskador kan ske via Attefallsverket's egna hantverkare eller så anlitar vi lokala hantverkare för att åtgärda eventuella skador. Transportskada är inte att hänvisa som ofullständig leverans. Eventuell reklamation ska ske inom 8 dagar efter leveransdagen. Attefallsverket ansvarar för en eventuell lösning vid skador under transport.

## Betalningsvillkor

50% av totalbelopp erläggs som handpenning vid beställning. Slutbetalning ska ske innan Attefallshuset lämnar fabriken för transport till kund.

Slutbetalning ska dagen Attefallshuset skall lastas på från transport från Kaunas till Sverige. Detta kan ske genom att överlämna postväxel eller överföring till Attefallsverket (F & CO Invest AB) konto i Handelsbanken, clearingnr 6181, kontonr 885 987 918. Från utlandet: Svenska Handelsbanken, IBAN SE89 6000 0000 0008 8598 7918, SWIFT HANDSESS. Attefallsverket äger full äganderätt av levererat hus tills dess att full likvid erlagts.

## Ångerätt

Kunden har enligt konsumentköplagen 14 dagars ångerrätt. Om Attefallsverket påbörjar produktionen efter inbetald handpenning på uppdrag av kund gäller inte ångerrätten.

## Övrigt

Attefallsverket ansvarar ej för ev. repor och färgavskavningar som kan uppkomma av vegetation eller stegar under transport eller i anslutning till leverans. För att förhindra skador på Attefallshuset vid transport fästs transportskydd på Attefallshuset med små skruvar i panelen som endast lämnar små skruvhål kvar efter man har tagit bort transportskyddet. Attefallshuset byggs av trävaror vilket är ett levande material som rör sig p.g.a. skiftningar i luftfuktighet, olika torrtider. Detta är något som man får räkna med. Även kvisthål och andra naturliga variationer i träet kan förekomma. Bredd mellan skarvar, lister och hörn kan variera. Dörrar och fönster kan sättas sig under leverans eller om huset inte står i våg, detta kan justeras efter leverans med domkraft och kilar.

## Ansvarsbegränsning

Huset ska endast användas till det som det är avsett till, eventuella anpassningar eller ombyggnationer ansvarar inte Attefallsverket för. Köparen är ansvarig för alla eventuella tillstånd och att regler och förordningar följs.